

**Tercera Mesa Intersectorial
SERVIU Valparaíso
PGST**

Fecha : 03/12/2025
N° de sesión : 03

NOMBRE	INSTITUCIÓN	E-MAIL	TELEFONO
Daniela Juica	SECPLAN-Muni. Viña	Daniela.juica@munivina.cl	975560071
Tamara Sáez	Municipalidad Valparaíso	Tamara.saez@munivalpo.cl	989139729
Benjamín Mendoza	Muni. Valpo	Benjamin.mendoza@munivalpo.cl	979946371
Paula Sepulveda	Municipalidad Valparaíso	Sepulveda.paula@munivalpo.cl	
Felipe Garrido	SEREMI MDSyF	fgarrido@desarrollosocial.cl	996283666
Felipe Zahr	Seremi Minvu	fzahr@minvu.cl	322186837
Paula Burgos	SERVIU- OOH	plburgos@minvu.cl	322263618
Rodrigo Montenegro	SERVIU-PROGRAMACIÓN	rmontenegro@minvu.cl	322263718
Cecilia Videla	Seremi – Minvu PAC	cvidela@minvu.cl	998884345
Camila Gonzalez	SERVIU -PAC	cfgonzalez@minvu.cl	322263648
Lilian Miranda	SERVIU -PAC	lmirandag@minvu.cl	322263648
Karina Droguett	SERVIU -PAC	kdroguett@minvu.co	322263648

1. Antecedentes generales de la reunión:

Tercera Mesa intersectorial Serviu Valparaíso, con la participación de la Municipio de Valparaíso, Municipio de Viña del Mar, Seremi Minvu y Ministerio de Desarrollo Social.

Siguiendo la línea del programa de trabajo generado al inicio en esta sesión se abordaron los siguientes temas:

- Prelación del Programa DS19 con el fin de asegurar la incorporación de familias desde lo local.
- Coordinación de las bases de datos institucionales.
- Plan de Desarrollo Urbano.

Para iniciar la reunión se dio lectura al acta de la mesa anterior, centrándonos en los acuerdos y compromisos, entre los que se encontraban:

- **Compartir base de datos del PEH con categorización vinculada al tipo de familias beneficiadas, para generar análisis de datos que les sea pertinente a su labor como programa social.**

Se solicitó a Equipo PEH el envío de base de datos, pero se requiere que este se haga oficialmente mediante oficio desde Mideso.

En este sentido se habló de la importancia de armonizar los sistemas de datos del servicio con MDS como una forma primaria para el diseño de un protocolo de abordaje de desalojos.

- Por lo cual se solicita que en la próxima reunión de la Mesa se cite a equipo Campamentos para revisar específicamente tema de Desalojos.

- **Municipalidad de Valparaíso solicita orientaciones sobre vinculación con Entidades Patrocinantes.**
Se enviará listado de Entidades Patrocinantes actualizado.
- **Municipalidad de Valparaíso solicita a SERVIU posibilidad de participar en la organización de la prelación del Programa DS19 con el fin de asegurar la incorporación de familias desde lo local.**
En este punto, se contó con la participación de la profesional social, Paula Burgos para revisar y conocer la gestión del programa DS19. Se revisaron algunos aspectos importantes del decreto y de la resolución. Se acordó coordinar una Mesa de trabajo entre los equipos municipales y equipos del DS19, se compartieron correos para acordar posibles fechas, hora y lugar. (martes 9 o jueves 11 posibles fechas tentativas).
- **Incorporar la discusión de la glosa presupuestaria de los municipios de Viña del Mar y Valparaíso a la mesa intersectorial.**
Tema será abordado en reunión año 2026.
- **Municipios solicitan acceder a la cartera crítica por comuna.**
La información fue enviada por correo.
- **Se propone desde los municipios trabajar colaborativamente en el proceso anterior a las tres etapas de un proyecto habitacional; La Habilitación de la demanda.**
Esta propuesta será abordada en las reuniones del año 2026. Por lo pronto se generará vinculación, a través de correo electrónico, de los municipios con la oficina de gestión inmobiliaria para los fines que estimen necesarios aclarar.
- **Compartir polígonos con factibilidad de parte de Gestión de suelo a las municipalidades.**
Se realizó reunión entre equipos municipales con equipos SERVIU de Gestión de Suelos, Loteos Irregulares y Asentamientos Precarios, en la que se abordaron las coordinaciones pertinentes.

2. Acuerdos y responsables

- Los municipios solicitan considerar dentro de la estrategia del PEH la justicia territorial.
- Coordinación de las bases de datos institucionales.
- No perder de vista la organización de la oferta habitacional, por lo que consideran que OO.HH debería participar de manera permanente en la Mesa.



Unidad de participación Ciudadana
SERVIU Valparaíso

