

ACTA DE SESIÓN N° 02 COSOC SERVIU VALPARAÍSO

I. IDENTIFICACIÓN

- i. **Fecha:** **Miércoles 30 de abril 2025**
- ii. **Hora:** Inicio 15:15 Término: 17:00
- iii. **Materias:**
 - Presentación Directora(s) SERVIU.
 - Presentación ejes de trabajo para el periodo.
 - Acuerdos para trabajo conjunto.
- iv. **Asistentes consejeros/as COSOC SERVIU Valparaíso: Presencial y Virtual**

Nombre	Representación	Modalidad Participación
Bruno Lavin	Asociación de Pensionados (ACHIPEM)	Presencial
Claudia Espinosa	UNCO Forestal de Viña del Mar	Presencial
Kelly Wilson	Representante Fundación TECHO Chile	Presencial
Nimsi Castillo	Representante Fundación TECHO Chile	Presencial
Jaime Olivares	Representante UNCO San Antonio	Virtual
Mauricio de la Torre	Representante Condominio Villa Jose Miguel Carrera	Virtual
Lidia Aravena	Representante Mesa Territorial Cerro Macaya Quillota	Virtual

Maribel Allendes	Representante Comité de Vivienda Villa El Carmen	Virtual
Gonzalo Tellería	Representante de la CChC Región Valparaíso	Virtual
Edgard Eldredge	Representante de la Defensoría de la Vivienda y el Buen Vivir	Virtual

Otros asistentes:

Nombre	Organización	Cargo
Nerina Paz	SERVIU	Directora (s) SERVIU Valparaíso
Lilian Miranda	SERVIU	Encargada Unidad Participación Ciudadana SERVIU Valparaíso
Karina Droguett	SERVIU	Analista Participación Ciudadana SERVIU Valparaíso
Camila González	SERVIU	Analista Participación Ciudadana SERVIU Valparaíso

II. RESUMEN DEL DESARROLLO DE LA SESIÓN

Presentación de la autoridad y consejeros asistentes.

Directora presenta los ejes de trabajo del período:

- Plan de Emergencia Habitacional.

La autoridad detalla el PEH de acuerdo al porcentaje avanzado, comenta que se han articulado mesas y además se han articulado distintos programas a fin de ampliar y fortalecer la oferta programática.

- Asentamientos Precarios.

En relación al eje Campamento, señala que las comunas de San Antonio, Viña del Mar y Quilpué, se encuentran con una ocupación masiva de terrenos, donde la gran mayoría se encuentra sin servicios básicos, ubicados en zonas de riesgo, lo que se ha transformado en una situación compleja.

- Reconstrucción.

En cuanto a este eje la autoridad comenta que la intervención ha sido un desafío, dado que se debe ver el uno a uno, por lo que en nivel de gestión y de trabajo es bastante titánico. Sumado a ello se debe incorporar lo urbano, ya sean las plazas, equipamientos. Se incorporo el programa quiero mi barrio, pavimentos Participativos y se ha articulado otros programas de vialidad urbana a fin de avanzar en los sectores afectados.

- En este sentido los consejeros consideran importante ser incorporados en alguna actividad en terreno y no sólo en las ceremonias de entrega de vivienda, como una forma de apoyar la gestión y dar cuenta a las organizaciones que lideran sobre estos avances.
- De la misma forma aluden a la necesidad de acceder a la cartera de proyectos habitacionales y urbanos de los distintos programas, con el fin de difundir las intervenciones e inversiones del ministerio en la región, junto con analizar las instancias participativas que cada programa ofrece.

III. COMPROMISOS / ACUERDOS

- ✓ Se organizará con Dirección visita a terreno con consejeros durante el mes de mayo.
- ✓ Se agenda próxima sesión para el día jueves 26 de junio a las 15.30 hrs., en la cual se revisará la cartera de proyectos .

//