



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

APRUEBA LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS VALORES
REFERENCIALES DE OBRAS, PROGRAMA ESPACIOS
PÚBLICOS AÑO 2025.

VALPARAÍSO, 14 ABR. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 3711

VISTOS:

- a) El Decreto Ley Nº1.305 Publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de febrero de 1976 que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Corporaciones dependientes y el Decreto Supremo Nº355 de fecha 28 de octubre de 1976, publicado en Diario Oficial de fecha 4 de febrero de 1977, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que sanciona el Reglamento Orgánico para los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- b) La Resolución Nº 36 de fecha 23/12/2024, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
- c) Que, por Decreto Nº 034 de fecha 26 de julio de 2022, se modifica Decreto Supremo Nº 236 (V. y U.), de 2002, que aprueba bases generales reglamentarias de contratación de obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- d) El Decreto Supremo Nº 236 de 2002, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, publicado en el Diario Oficial de fecha 1º de julio de 2003, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- e) La Resolución RA Nº 272/11/2025 del 17/02/2025 que establece orden de subrogación del SERVIU Región de Valparaíso.
- f) La Resolución RA Nº 272/423/2025 del 31/01/2025 que designa en calidad de Suplente como Jefa del Depto. Programación Física y Control a la Sra. Nerina Paz López

CONSIDERANDO:

- 1º.- El Ordinario Nº 252 de fecha 03/02/2025, suscrito por la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso, mediante el cual solicita Listado de Precios Unitarios – Valores Referenciales, Programa Concursable de Espacios Públicos año 2025.
- 2º.- El Memorándum Nº 47 de fecha 10/03/2025, suscrito por la encargada de la Oficina de Costos Urbanos Serviu Valparaíso, mediante el cual remite Listado de Precios Unitarios – Valores Referenciales y solicita elaborar la Resolución Exenta que lo apruebe.
- 3º.- El Listado de Precios Unitarios año 2025, suscrito por el Jefa Departamento Técnico de Construcción y Urbanización y la Encargada Oficina de Costos Urbanos, en el cual se indican Precios Unitarios Referenciales de Obras Año 2025 Programa Espacios Públicos en la Región de Valparaíso, he dispuesto a dictar la siguiente:

R E S O L U C I Ó N:

- 1º.- **APRUEBESE** el Listado de Precios Unitarios Referenciales año 2025 y que corresponden a Valores Referenciales para el Programa Espacios Públicos 2025 en la Región de Valparaíso, cuyo listado que se adjunta forma parte de la presente Resolución Exenta.
- 2º.- La presente resolución no irroga gastos al SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

**NERINA XIMENA PAZ LÓPEZ
DIRECTORA (S) SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO**

DISTRIBUCIÓN:

- DIVISIÓN DE DESARROLLO URBANO MINVU
- DIVISIÓN TÉCNICA - MINVU
- SEREMI MINVU REGIÓN DE VALPARAÍSO
- DIRECCIÓN REGIONAL
- DEPTO. TÉCNICO
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Nerina Ximena Paz López Fecha firma: 14-04-2025 13:36:05



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 3711 Timbre: UHKECFHRYEZFB En:
<https://validoc.minvu.cl>

LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS REFERENCIALES AÑO 2025

ESPACIOS PÚBLICOS

Instalación de faenas: Oficinas, bodegas, galpones, baños y otros.

Instalaciones provisorias y permisos.	4,20%
Señalizaciones provisorias.	1,00%
Laboratorio técnico.	2,00%

Utilidad	14%
G/G	26%
Iva	19%
Factor total	1,666

					UF al 28.02.25	38.647,94
ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	C.U	P.U	C.U (UF)	P.U (UF)
1	DEMOLICIONES					
1.1	Demolición de aceras y retiro de excedentes.	m2	5.725	9.539	0,1481	0,2468
1.2	Demolición de zarpas y retiro de excedentes.	ml	5.462	9.100	0,1413	0,2355
1.3	Demolición y retiro carpeta asfáltica (Incluye corte de pavimento)	m2	6.143	10.233	0,1589	0,2648
1.4	Demolición y retiro de calzada HCV (e=0,15m.) (Incluye corte de pavimento)	m2	8.005	13.337	0,2071	0,3451
1.5	Demolición de zampeado y transporte a botadero	m2	7.242	12.066	0,1874	0,3122
1.6	Demolición de elementos de hormigón y transporte a botadero.(muro, murete, cámaras, sumideros, dados, escala)	m3	75.760	126.216	1,9603	3,2658
1.7	Demolición de lomo de toro de asfalto y transporte a botadero	m2	12.095	20.151	0,3130	0,5214
1.8	Extracción defensa y retiro a botadero	ml	16.481	27.457	0,4264	0,7104
1.9	Extracción y retiro de barandas	ml	20.864	34.759	0,5398	0,8994
1.10	Extracción y recolocación de soleras de piedra.	ml	24.175	40.275	0,6255	1,0421
1.11	Extracción solera y transporte a botadero	ml	4.773	7.952	0,1235	0,2057
1.12	Extracción Solerilla y transporte a botadero	ml	4.182	6.968	0,1082	0,1803
2	EXCAVACIONES					
2.1	Excavación y Transporte a botadero.	m3	14.143	23.562	0,3659	0,6097
2.2	Excavación manual H = 0 -2 m. (Terreno duro y transporte a botadero).	m3	41.637	69.368	1,0773	1,7949
2.3	Excavación manual H = 2 - 4 m. (Terreno duro y transporte a botadero).	m3	52.434	87.354	1,3567	2,2603
2.4	Excavación de Zanjas con máquina y transporte a botadero.	m3	18.728	31.201	0,4846	0,8073
3	RELLENOS					
3.1	Relleno Estructural (Incorpora material).	m3	34.133	56.865	0,8832	1,4714
3.2	Relleno Compactado (Material de obra).	m3	23.048	38.397	0,5963	0,9935
3.3	Capa maicillo compactado (Suministro y colocación) e= 0,1 .	m2	9.137	15.222	0,2364	0,3939
4	PERFILADO DE SUELO					
4.1	Compactación y perfilado suelo natural.	m2	3.331	5.549	0,0862	0,1436
4.2	Preparación de la subrasante.	m2	3.148	5.244	0,0814	0,1357
4.3	Emparejamiento y compactación de veredones en tierra	m2	4.748	7.910	0,1228	0,2047
5	BASE GRANULARA 100% CBR					
5.1	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,10m.	m2	6.295	10.488	0,1629	0,2714
5.2	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,12m.	m2	6.535	10.888	0,1691	0,2817
5.3	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,15m.	m2	7.056	11.755	0,1826	0,3042
5.4	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,18m.	m2	9.589	15.975	0,2481	0,4134
5.5	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,20m.	m2	11.209	18.675	0,2900	0,4832
5.6	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,22m.	m2	11.979	19.957	0,3099	0,5164
5.7	Base Granular. CBR ≥(100%) e= 0,25m.	m2	13.353	22.246	0,3455	0,5756
5.8	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,28m.	m2	14.736	24.550	0,3813	0,6352
5.9	Base Granular. CBR ≥(100 %) e= 0,30m.	m2	15.988	26.636	0,4137	0,6892
6	BASE GRANULAR (60-80)% CBR					
6.1	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) e= 0,10m.	m2	5.583	9.302	0,1445	0,2407
6.2	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) e= 0,12m.	m2	6.213	10.351	0,1608	0,2678
6.3	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) e= 0,15m.	m2	7.670	12.778	0,1985	0,3306
6.4	Base Granular. CBR ≥(60-80 %) e= 0,18m.	m2	9.289	15.476	0,2404	0,4004
6.5	Base Granular. CBR ≥(60- 80 %) e= 0,20m.	m2	10.957	18.254	0,2835	0,4723

6.6	Base Granular. CBR ≥(60-80 %) e= 0,22m.	m2	11.517	19.187	0,2980	0,4965
6.7	Base Granular. CBR ≥(60-80%) e= 0,25m.	m2	12.856	21.418	0,3326	0,5542
6.8	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) e= 0,28m.	m2	14.236	23.717	0,3683	0,6137
6.9	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) e= 0,30m.	m2	10.104	16.833	0,2614	0,4355
6.10	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) Aceras e= 0,05m.	m2	4.531	7.548	0,1172	0,1953
6.11	Base Granular. CBR ≥(60 - 80 %) Zarpas e= 0,15m.	ml	3.411	5.683	0,0883	0,1470
6.12	Base Tratada con cemento (2 sac. Cem/m3).	m3	59.725	99.502	1,5454	2,5746
7	BASE GRANULAR 40% CBR					
7.1	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,10m.	m2	6.295	10.488	0,1629	0,2714
7.2	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,12m.	m2	5.991	9.980	0,1550	0,2582
7.3	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,15m.	m2	7.475	12.454	0,1934	0,3222
7.4	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,18m.	m2	8.926	14.871	0,2310	0,3848
7.5	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,20m.	m2	9.860	16.427	0,2551	0,4250
7.6	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,22m.	m2	11.062	18.430	0,2862	0,4769
7.7	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,25m.	m2	12.355	20.583	0,3197	0,5326
7.8	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,28m.	m2	13.737	22.885	0,3554	0,5921
7.9	Base Granular. CBR ≥(40%) e= 0,30m.	m2	11.413	19.014	0,2953	0,4920
8	CAPA DE RODADO					
8.1	Carpeta Asfáltica e= 0,04 m.	m2	17.534	29.211	0,4537	0,7558
8.2	Carpeta Asfáltica e= 0,05 m.	m2	20.971	34.938	0,5426	0,9040
8.3	Carpeta Asfáltica e= 0,06 m.	m2	21.986	36.629	0,5689	0,9478
8.4	Carpeta Asfáltica e= 0,07 m.	m2	24.855	41.409	0,6431	1,0714
8.5	Carpeta Asfáltica e= 0,08 m.	m2	27.236	45.375	0,7047	1,1741
8.6	Carpeta Asfáltica e= 0,09 m.	m2	29.664	49.420	0,7675	1,2787
8.7	Imprimación Asfáltica.	m2	1.970	3.282	0,0510	0,0849
8.8	Riego de liga.	m2	2.410	4.015	0,0624	0,1039
8.9	Calzada H.C.V. e= 0,12 m.	m2	24.933	41.538	0,6451	1,0748
8.10	Calzada H.C.V. e= 0,15 m.	m2	28.539	47.546	0,7384	1,2302
8.11	Calzada H.C.V. e= 0,18 m.	m2	30.251	50.398	0,7827	1,3040
8.12	Calzada H.C.V. e= 0,20 m.	m2	36.182	60.280	0,9362	1,5597
8.13	Calzada H.C.V. e= 0,22 m.	m2	39.415	65.666	1,0199	1,6991
8.14	Calzada H.C.V. e= 0,25 m.	m2	43.754	72.893	1,1321	1,8861
8.15	Pavimento HCV estriado e=15 cms.	m2	30.047	50.059	0,7775	1,2953
8.16	Badén HCV 1,00 x 0,15 m.	ml	30.593	50.968	0,7916	1,3188
8.17	Zarpa HC 0,15 x 0,5 m.	ml	17.060	28.422	0,4414	0,7354
8.18	Viga fin de pavimento (0,15 X 0,40).	ml	26.477	44.111	0,6851	1,1414
8.19	Viga fin de pavimento (0,30 X 0,50).	ml	37.363	62.246	0,9667	1,6106
8.20	Suministro y colocación de geogrilla.	m2	5.994	9.986	0,1551	0,2584
8.21	Suministro e instalacion Pavimento de adoquín proyectado (10x20 cm) e=0,12m (No incluye losa)	m2	86.064	143.383	2,2269	3,7100
9	ACERAS					
9.1	Acera con gradas HC e=0,07 m.	m2	32.129	53.526	0,8313	1,3850
9.2	Acera HC e=0,07 m.	m2	18.403	30.659	0,4762	0,7933
9.3	Rehacer Acera HC e=0,07 m.	m2	23.405	38.993	0,6056	1,0089
9.4	Acera HC e= 0,10 m.	m2	21.981	36.620	0,5687	0,9475
9.5	Radier e=7 cms bajo baldosa.	m2	21.678	36.115	0,5609	0,9345
9.6	Dispositivo de rodados en hormigón con baldosa minvu tactil (con alas o de tres pendientes)	un	209.605	349.202	5,4234	9,0355
9.7	Suministro y colocación BMV 40x40x3,8 RVE.PUL/ MINVU TACTIL 0 - 1	m2	48.585	80.942	1,2571	2,0943
9.8	Suministro y colocacion BMV con relieve y pulida 40x40x3,8 (modelo Mallorca, Sevilla) base cemento gris (colores gris arroz, verdegris, rojo, ocre y negro)	m2	44.373	73.925	1,1481	1,9128
9.9	Suministro y colocacion BMV con relieve y pulida 40x40x3,8 (modelo Mallorca, Sevilla) base cemento blanco (colores blanco perla, arroz, amarillo arroz, crema tabaco arroz)	m2	40.107	66.819	1,0378	1,7289
9.10	Suministro y colocacion BMV con relieve y pulida 40x40x7 (modelo Mallorca, Sevilla) base cemento gris (colores gris arroz, verdegris, rojo, ocre y negro)	m2	49.100	81.801	1,2704	2,1166
9.11	Suministro y colocacion BMV con relieve y pulida 40x40x7 (modelo Mallorca, Sevilla) base cemento blanco (colores blanco perla, arroz, amarillo arroz, crema tabaco arroz)	m2	57.026	95.005	1,4755	2,4582
9.12	Extracción y retiro de adoquín existente.	m2	10.565	17.602	0,2734	0,4554
9.13	Extraccion y Recolocacion Pavimento Adoquín e=0,15 cm.	m2	36.509	60.824	0,9446	1,5738
9.14	Suministro e Instalacion acera de adoquín tipo piedra (12x12 cm)	m2	53.717	89.493	1,3899	2,3156
9.15	Suministro y Colocacion Adocreto gris 0,10 x 0,20 m; e= 0,08 m.	m2	39.010	64.990	1,0094	1,6816
9.16	Suministro y colocación Adocreto gris 0,10 x 0,20 m; e= 0,06 m.	m2	32.988	54.957	0,8535	1,4220
9.17	Emplantillado e=0.05m	m3	137.132	228.461	3,5482	5,9113
9.18	Pavimento Caucho in situ 40 mm	m2	121.063	201.691	3,1325	5,2187
10	SOLERAS					
10.1	Suministro y colocación soleras rectas tipo A.	ml	19.874	33.110	0,5142	0,8567
10.2	Suministro y colocación soleras curvas tipo A.	ml	20.985	34.961	0,5430	0,9046
10.3	Suministro y colocación soleras rectas tipo C.	ml	19.096	31.814	0,4941	0,8232
10.4	Suministro y colocación de Solerillas.	ml	14.162	23.593	0,3664	0,6105
10.5	Soleras In Situ 30 x 16 x 100 m.	ml	26.004	43.323	0,6729	1,1210
10.6	Suministro y colocación de soleras con zarpas.	ml	23.474	39.107	0,6074	1,0119
10.7	Depresión de cuenta (No incluye losa vereda)	un	547.054	911.392	14,1548	23,5819

10.8	Suministro y colocación de soleras de piedra.	ml	66.995	111.614	1,7335	2,8880
10.9	Rebaje de soleras (Incluye solera)	ml	21.276	35.445	0,5505	0,9171
11	OBRAS DE CONTENCIÓN					
11.1	Muro mampostería H>=1mt	m3	294.240	490.205	7,6134	12,6838
11.2	Murete mampostería H<1mt	m3	399.995	666.391	10,3497	17,2426
11.3	Construcción Muro Boca	m3	559.293	931.782	14,4715	24,1095
11.4	Contruccion Muro de hormigon armado H >=1 mt	m3	515.550	858.906	13,3396	22,2238
11.5	Construcción de Murete de hormigon armado H<1 mt	m3	392.924	654.612	10,1668	16,9378
11.6	Construcción Murete de hormigon en masa	m3	306.392	510.448	7,9278	13,2076
12	PROTECCIONES DE TALUD					
12.1	Revestimiento mortero proyectado SHOTCRET e = 7cms.	m2	89.907	149.785	2,3263	3,8756
12.2	Revestimiento mortero proyectado HANDCRET.	m2	58.142	96.864	1,5044	2,5063
13	CÁMARAS, CANALETA Y SUMIDERO					
13.1	Cámara In Situ h= 1,10 m (0,70 m. x 0,70 m.).	un	357.472	595.548	9,2494	15,4096
13.2	Cámara de Inspección albañilería, H<= 2,0 m.	un	790.038	1.316.204	20,4419	34,0562
13.3	Cámara de Inspección d= 1,20 m (h= 1,50 - 2,00 m.).	un	991.582	1.651.976	25,6568	42,7442
13.4	Cámara de Inspección (A) Ø= 1,80 m, H= 2,00 - 2,50 m.	un	1.409.933	2.348.949	36,4815	60,7781
13.5	Cámara de Inspección (B) Ø= 1,80 m, H= 1,00 m.	un	1.013.931	1.689.209	26,2351	43,7076
13.6	Nivelación de tapa de calzada existente (incluye tapa)	un	246.316	410.363	6,3733	10,6180
13.7	Construccion de Sumidero tipo SERVIU (TS) con camara	un	1.798.842	2.996.870	46,5443	77,5428
13.8	Construccion de Sumidero tipo SERVIU (TS) sin camara	un	1.281.585	2.135.120	33,1605	55,2454
13.9	Canaleta de Hormigón in situ a= 0,60 m h= 0,80 m.	ml	160.645	267.635	4,1566	6,9250
13.10	Canaleta prefabricada de cemento (100 x 40 x 40 cms).	ml	79.606	132.623	2,0598	3,4316
13.11	Canaleta prefabricada de hormigon (0,3x0,3 m)	un	50.275	83.758	1,3008	2,1672
13.12	Cubo Dren (incl excavacion)	m3	189.603	315.878	4,9059	8,1732
14	TUBOS HDPE					
14.1	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 200 mm.	ml	33.569	55.926	0,8686	1,4471
14.2	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 250 mm.	ml	41.351	68.890	1,0699	1,7825
14.3	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 300 mm.	ml	72.252	120.372	1,8695	3,1146
14.4	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 400 mm.	ml	80.427	133.992	2,0810	3,4670
14.5	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 450 mm.	ml	79.963	133.218	2,0690	3,4470
14.6	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 600 mm.	ml	135.228	225.290	3,4990	5,8293
14.7	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 750 mm.	ml	206.421	343.897	5,3411	8,8982
14.8	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 800 mm.	ml	232.810	387.861	6,0239	10,0357
14.9	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 1000 mm.	ml	247.032	411.556	6,3919	10,6488
15	TUBOS CORRUGADOS					
15.1	Sum. y coloc. tubos Cgdo metalicos 1/2 caña Ø = 800 mm.	ml	101.894	169.756	2,6365	4,3924
15.2	Sum. y coloc. tubos metalicos Cgdo completo; Ø = 800 mm.	ml	219.083	364.992	5,6687	9,4440
16	OTROS					
16.1	Zampeado de piedra.	m2	27.118	45.178	0,7017	1,1690
16.2	Construccion dado de refuerzo (1x1m)	un	214.557	357.452	5,5516	9,2489
16.3	Mortero de pega en seco 1:3	m3	155.245	258.637	4,0169	6,6921
16.4	Suministro e Instalación Geotextil fisira G-20	m2	5.489	9.145	0,1420	0,2366
16.5	Cajón H.A 0.8x0.8 m	ml	274.001	456.485	7,0897	11,8114
16.6	Cama de arena	m3	26.643	44.387	0,6894	1,1485
17	SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN					
17.1	Demarcación de pavimentos (Termoplástica).	m2	26.844	44.723	0,6946	1,1572
17.2	Suministro e Instalación Barandas Vehiculares	ml	158.844	264.634	4,1100	6,8473
17.3	Suministro e Instalación Barandas Peatonales CONASET-INSITU	ml	116.440	193.989	3,0128	5,0194
17.4	Extracción señalética vertical existente y transporte a botadero.	un	18.298	30.484	0,4734	0,7888
17.5	Suministro y coloc. Señalética PARE (75 x 75 cms.).	un	172.506	287.395	4,4635	7,4362
17.6	Suministro e Instalación Señalética 2 leyendas	un	165.675	276.015	4,2868	7,1418
17.7	Suministro e Instalación Señalética vertical ceda el paso.	un	185.813	309.564	4,8078	8,0099
17.8	Suministro e Instalación Señalética vertical	un	147.523	245.773	3,8171	6,3593
17.9	Suministro e instalación de tachas reflectantes	un	3.728	6.211	0,0965	0,1607
17.10	Suministro e instalación de tachones reflectantes	un	37.695	62.801	0,9754	1,6249
17.11	Cojin Berlines Reductor de Velocidad - Amarillo 2 mt	un	1.203.469	2.004.979	31,1393	51,8780
17.12	Resalto vehicular de asfalto con demarcación (L=3,7 m; H=0,75 m)	un	1.856.000	3.092.097	48,0233	80,0068
18	JUEGOS, MAQUINAS DE EJERCICIOS Y MOBILIARIO URBANO					
18.1	JUEGOS					
18.1.1	Suministro e instalación Juego Caballito	un	492.710	820.855	12,7487	21,2393
18.1.2	Suministro e instalación Juego Conejo	un	662.725	1.104.101	17,1478	28,5682
18.1.3	Suministro e instalación Juego Resorte Redondo	un	417.148	694.969	10,7935	17,9820
18.1.4	Suministro e instalación Juego Trepador	un	484.968	807.957	12,5484	20,9056
18.1.5	Suministro e instalación Tobogán	un	641.209	1.068.254	16,5910	27,6406
18.1.6	Suministro e instalación Columpio triple	un	1.075.409	1.791.631	27,8258	46,3577
18.1.7	Suministro e instalación Columpio doble	un	918.183	1.529.693	23,7576	39,5802
18.1.8	Suministro e instalación Columpio doble Inclusivo	un	8.012.026	13.348.035	207,3080	345,3751
18.1.9	Suministro e instalación Balancín Triple	un	1.489.883	2.482.146	38,5501	64,2245
18.1.10	Suministro e instalación Columpio 4 niños	un	1.313.304	2.187.965	33,9812	56,6127

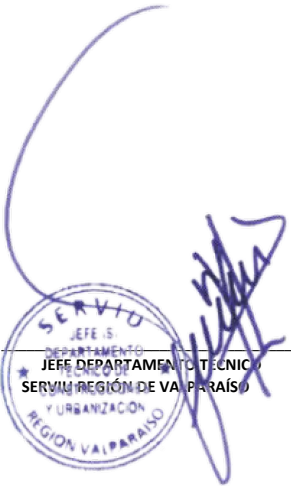
18.2	MAQUINAS DE EJERCICIOS					
18.2.1	Suministro e instalación de Máquina de Ejercicios - Tornado	un	724.022	1.206.221	18,7338	31,2105
18.2.2	Suministro e instalación Máquina de Ejercicios - Pectorales	un	1.271.774	2.118.775	32,9066	54,8225
18.2.3	Suministro e instalación Maquina de Ejercicios - Flexión de piernas	un	923.921	1.539.252	23,9061	39,8275
18.2.4	Suministro e instalación Maquina de Ejercicios - Bogador	un	758.651	1.263.913	19,6298	32,7032
18.2.5	Suministro e instalación Maquina de Ejercicios - Elíptica	un	894.014	1.489.427	23,1322	38,5383
18.3	MOBILIARIO URBANO					
18.3.1	Suministro e instalación Escaño con respaldo Madera y Hormigón	un	571.141	951.522	14,7781	24,6202
18.3.2	Suministro e instalación Escaño con respaldo Madera y Hormigón inclusivo	un	695.297	1.158.364	17,9905	29,9722
18.3.3	Suministro e instalación Banca sin respaldo de Hormigón Pulido	un	294.239	490.203	7,6133	12,6838
18.3.4	Suministro e instalación Escaño con respaldo de Hormigón Pulido	un	376.598	627.413	9,7443	16,2341
18.3.5	Suministro e instalación Escaño Modelo Cisne de madera	un	536.277	893.438	13,8760	23,1173
18.3.6	Suministro e instalacion de Basurero Pivote (metalico)	un	224.492	374.004	5,8087	9,6772
18.3.7	Suministro e instalacion de Basurero cilindrico (metálico)	un	459.592	765.680	11,8918	19,8117
18.3.8	Suministro e instalacion de Basureros modelo Alameda	un	659.556	1.098.821	17,0658	28,4316
18.3.9	Suministro e instalacion de Basureros Oval	un	315.548	525.703	8,1647	13,6023
18.3.10	Suministro e instalacion de Bebedero Cilindrico de Hormigón	un	563.050	938.041	14,5687	24,2714
18.3.11	Suministro e Instalación - Bolardo Bala Alta	un	249.360	415.434	6,4521	10,7492
18.3.12	Suministro e instalación Segregador Esfera 60 cm. de diámetro (270 Kg)	un	162.885	271.366	4,2146	7,0215
18.3.13	Suministro e instalación Alcorque hormigón Ø 120	un	169.368	282.167	4,3823	7,3010
18.3.14	Suministro e Instalación Arco futbol	un	1.259.337	2.098.056	32,5848	54,2864
18.3.15	Suministro e Instalación Aro basketball	un	813.432	1.355.178	21,0472	35,0647
19	LUMINARIAS					
19.1	Suministro e Instalacion Poste cónico 5 m (No incluye conexión)	un	481.231	801.731	12,4517	20,7445
19.2	Suministro e Instalacion Poste conico acero 6 mt (No incluye conexión)	un	415.671	692.508	10,7553	17,9184
19.3	Suministro e Instalacion Poste conico acero 9 mt (No incluye conexión)	un	843.489	1.405.253	21,8250	36,3604
19.4	Suministro e Instalacion Poste conico acero 12 mt (No incluye conexión)	un	774.188	1.289.797	20,0318	33,3730
19.5	Suministro e Instalación Poste hormigón armado 10M carga 225/450Kg	un	1.172.603	1.953.556	30,3406	50,5475
19.6	Suministro e Instalación Poste hormigón armado 11,5M carga 500/1000Kg	un	1.774.161	2.955.753	45,9057	76,4789
19.7	Suministro e Instalación Poste hormigón armado 15M carga 650/1300Kg	un	2.383.805	3.971.418	61,6800	102,7589
19.8	Suministro e Instalacion gancho luminaria L-150	un	56.220	93.662	1,4547	2,4235
19.9	Suministro e Instalacion gancho Simple para Postes de alumbrado público 1,5"	un	65.217	108.651	1,6875	2,8113
19.10	Suministro e Instalacion Brazo Doble para Postes de alumbrado público	un	241.931	403.057	6,2599	10,4289
19.11	Suministro e Instalacion Luminaria LED 60 W (tipo Pagoda)	un	223.503	372.356	5,7830	9,6346
19.12	Suministro e Instalacion Luminaria Alumbrado Público LED 120W (tipo storm)	un	249.526	415.710	6,4564	10,7563
19.13	Suministro e Instalacion Luminaria Alumbrado Público LED 180W (tipo brisa)	un	455.405	758.704	11,7834	19,6312
19.14	Suministro e Instalacion Luminaria solar (tipo dec parque octo)	un	580.995	967.938	15,0330	25,0450
19.15	Retiro de luminaria	un	35.798	59.640	0,9263	1,5432
19.16	Suministro Camara tipo C de polipropileno	un	177.585	295.857	4,5949	7,6552
19.17	Suministro e Instalación Tablero eléctrico acero 400x300x206	un	243.893	406.325	6,3106	10,5135
19.18	Suministro e Instalación de malla a tierra 1m2 (para poste desde 6 a 10mt) incl gel	un	301.465	502.240	7,8003	12,9953
19.19	Suministro e Instalación de malla a tierra 1m2 (para poste desde 11,5 a 15 mt)incl gel	un	418.445	697.129	10,8271	18,0379
20	PAISAJISMO					
20.1	Extracción y retiro árbol <=4 m	un	124.242	206.988	3,2147	5,3557
20.2	Extracción y retiro árbol > 4 m	un	198.011	329.887	5,1235	8,5357
20.3	Ahoyadura	m3	61.752	102.879	1,5978	2,6620
20.4	Tierra vegetal	m3	12.250	20.408	0,3170	0,5280
20.5	Compost	m3	61.906	103.135	1,6018	2,6686
20.6	Césped rollo incluye tierra base y compactacion con rodillo	m2	13.471	22.442	0,3486	0,5807
20.7	Suministro y colocación de Docas (12 unidades X m2)	m2	7.693	12.816	0,1990	0,3316
20.8	Suministro y colocación de Acer japonico (1,60 mt) + tutor	un	111.340	185.492	2,8809	4,7995
20.9	Suministro y colocación de Liquidambar (1.90-2.00 mt) + tutor	un	70.038	116.683	1,8122	3,0191
20.10	Suministro y colocación de Quillay (0.80mt) + tutor	un	27.604	45.988	0,7142	1,1899
20.11	Suministro y colocación de Maiten (3 mt) + tutor	un	56.674	94.419	1,4664	2,4431
20.12	Suministro y colocación de Boldo (0,60 mt) + tutor	un	43.857	73.066	1,1348	1,8906
20.13	Suministro y colocación de Belloto (0.5 - 0.8 mts) + tutor	un	26.266	43.759	0,6796	1,1322
20.14	Suministro y colocación de Jacarandá (1.90-2.10 mt) + tutor	un	53.987	89.942	1,3969	2,3272
20.15	Suministro y colocación de Peumo (0.6-1.0 mt) + tutor	un	27.604	45.988	0,7142	1,1899
20.16	Suministro y Plantación Palmera Chilena (2 mt)	un	162.346	270.468	4,2006	6,9982
20.17	Suministro y Plantación Lavanda 0,30 mt	un	9.811	16.346	0,2539	0,4229
20.18	Suministro y Plantación Verónica (0.30-0.50mt)	un	9.811	16.346	0,2539	0,4229
20.19	Suministro y Plantación Salvia (0.30-0.40 mt)	un	5.779	9.628	0,1495	0,2491

21	LABORATORIOS					
21.1	Análisis completo de suelo	un	174.365	290.492	4,5116	7,5164
21.2	Densidad de compactacion	un	174.365	290.492	4,5116	7,5164
21.3	dosificacion hormigon	un	190.711	317.725	4,9346	8,2210
21.4	Hormigon fresco a la compresion	un	190.711	317.725	4,9346	8,2210
21.5	Hormigon fresco a la flexion	un	190.711	317.725	4,9346	8,2210
21.6	Testigo de hormigon	un	190.711	317.725	4,9346	8,2210

NOTAS

- 1.- Los Precios Unitarios incluyen un 40% por concepto de gastos generales y utilidades.
- 2.- Los Precios Unitarios incluyen 19% I.V.A.
- 3.- Los cálculos están referidos a obras medianas y grandes de la región de Valparaíso.
- 4.- Los precios unitarios indicados son de carácter referencial, debiendo efectuarse el análisis respectivo para cada obra en particular.
- 5.- Las partidas que no se encuentren en el listado, se analizarán según requerimientos.
- 6.- Los coeficientes de ponderación por provincia para el presente año son los siguientes:

VALPARAISO Viña del Mar, Con Con, Casablanca, Quintero y Puchuncavi	SAN ANTONIO Algarrobo, Cartagena, El Quisco, El Tabo, Santo Domingo.	MARGA MARGA Quilpué, Villa Alemana, Limache, Olmué	QUILLOTA Calera, La Cruz, Hijuela, Nogales	SAN FELIPE Catemu, Santa María, Llay- Llay, Panquehue, Putando.	LOS ANDES San Esteban, Calle Larga, Rinconada.	PETORCA Papudo, La Ligua, Cabildo, Zapallar.	ISLA DE PASCUA- JUAN FERNANDEZ
1,00	1,05	1,00	1,00	1,05	1,05	1,10	1,92



JEFES DE DEPARTAMENTO TECNICO
SERVIU REGION DE VALPARAISO



OFICINA DE COSTOS URBANOS
SERVIU REGION DE VALPARAISO

VALPARAISO, MARZO 2025

