

ACTA DE SESIÓN N° 01 COSOC SERVIU Valparaíso

I. IDENTIFICACIÓN

- i. **Fecha:** Jueves 23 enero 2025
- ii. **Hora:** Inicio 11:15 Término: 14:00
- iii. **Materias:**
 - Síntesis Ejecución Programa participación Ciudadana 2024.
 - Avances del Plan de Emergencia Habitacional 2024.
- iv. **Asistentes consejeros/as COSOC SERVIU Valparaíso: Presencial y Virtual**

Nombre	Representación
Claudio Carrasco (presencial)	Colegio de Arquitectos; Presidente del COSOC
Mauricio Contreras Tapia (presencial)	UNCO Limache; Secretario COSOC
Bruno Lavín (presencial)	Asociación de Pensionados (ACHIPEM)
Guillermo Risco Uribe (presencial)	Asociación de Pensionados (ACHIPEM)
Humberto Tapia Catalán (on Line)	UNCO Calle Larga
Lidia Aravena Rojas (on Line)	Mesa Territorial Unión y Progreso
Vicente Leniz (on line)	Fundación Techo

Otros asistentes:

Nombre	Organización	Cargo
Schiara Gorttaire	SERVIU	Coordinadora regional PEH
Manuel Santander Salazar	SERVIU	Analista PEH
Sergio González Roa	SEREMI	Analista PEH
Karina Droguett (presencial)	SERVIU	Analista Participación Ciudadana
Camila González (presencial)	SERVIU	Analista Participación Ciudadana
Lilian Miranda (presencial)	Dirigente	Encargada Unidad Participación Ciudadana
Luis Omar Gatica (presencial)	Dirigente	Junta de Vecinos Barrio Puerto
Helmuth Hepp (Online)	Dirigente	Comunidad KPD Villa Alemana

II. RESUMEN DEL DESARROLLO DE LA SESIÓN

El jueves 23 de enero de 2025, siendo las 11:15 AM., se inicia la primera Sesión del año 2025, del Consejo de la Sociedad Civil de SERVIU Valparaíso (COSOC).

En esta oportunidad la Sesión tendrá 2 partes;

Primera parte:

1. Resumen de las acciones que desarrollo la Oficina de Participación Ciudadana durante el 2024.

Segunda parte:

2. Revisión de avances del Plan de Emergencia Habitacional durante el último período.

La entrega de los avances en el Plan de Emergencia Habitacional estuvieron a cargo de Schiara Gortaire y Manuel Santander ambos integrantes del equipo del Plan de Emergencia de Serviu.

Esta sesión se realizó de forma híbrida (presencial y por conexión remota). Los asistentes presenciales fueron citados a la Sala Ana Maria Bertero, ubicado en calle Bellavista #120, piso subterráneo, mientras que la conexión digital fue realizada por Teams. La sesión tuvo una duración de dos horas y cuarenta y cinco minutos, finalizando a las 14:00 horas aproximadamente.

III. COMPROMISOS / ACUERDOS

3. Acuerdos tomados en relación a la primera parte sostenida en esta Sesión que dice relación con baja participación de los dirigentes que integran el COSOC Regional y el resultado de las Sesiones provinciales llevadas a cabo en el segundo semestre.
 - ✓ Revisión del reglamento del Cosoc Regional.
 - ✓ Actividad con la participación del presidente del Cosoc nacional del MINVU; Salvador Hermosilla.
 - ✓ Revisión de propuesta de trabajo del Cosoc año 2025.

4. Compromisos sobre la revisión de los avances del Plan de Emergencia Habitacional, que serán incorporados en la próxima Sesión de revisión de avances del Plan de Emergencia Habitacional.
 - ✓ Se incorporarán los datos de la meta definida a cada comuna y su porcentaje de avance tanto por comuna, provincia y porcentaje de cumplimiento regional.
 - ✓ Se revisarán los déficits de vivienda anteriores al inicio del plan de emergencia por comuna y provincia con el fin de conocer cuanto apporto el plan a la disminución del déficit.
 - ✓ Se incorporarán los datos de los proyectos iniciados antes del plan de emergencia, y el porcentaje de avance en que se encontraban cuando se inició a dicho plan.



INICIO

Se inicia la sesión con saludo de bienvenida del equipo de Participación Ciudadana a los asistentes del consejo presenciales y virtuales.

Posteriormente se indicaron los temas a tratar en la sesión:

- 1.- Síntesis Ejecución Participación Ciudadana Serviu Valparaíso 2024.
- 2.- Avances del Plan de Emergencia Habitacional (PEH)

IV. DESARROLLO.

Siendo las 11:15, comienza la primera parte de la sesión. Esta se realiza con la presentación del resumen de las acciones realizadas en cada trimestre del año 2024. (anexo 1).

Se entrega además una síntesis del diagnóstico sobre las Sesiones provinciales en relación a la participación y registro de dudas referente al rol de los Cosoc provinciales y Cosoc regional e intereses de los temas a tratar en el organismo tanto provincial como regional.

Se analiza la baja asistencia a estas reuniones de Cosoc provinciales, como también los temas de interés manifestados por dirigentes que participaron, y se analizan propuestas para aumentar la participación y representatividad en el Consejo.



En segundo orden, siendo las 12:15, el equipo del Plan de Emergencia Habitacional Serviu-Seremi, entrega los avances del PEH, los que se revisan y analizan interactivamente a medida que se hace la entrega de éstos.

Los temas mas sentidos por los consejeros tienen relación con el diagnóstico considerado en la elaboración del déficit habitacional y los aportes reales, es decir desde que se implementa el plan, que se han logrado desde su implementación a la fecha.

Para finalizar, se indica que la próxima Sesión se realizará en el mes de marzo.

V. FINALIZACIÓN

Siendo las 14:00 se da por finalizada la sesión

//